

趙志元建築師事務所

經濟部國際貿易局

附件7

施 工 預 算 書

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

發包方式：公開招標

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

預 算 項 目	費用別	金 額	工程概略
	施工費(含營業稅)		如圖說及詳細表
	空污費(0.28%)		
	合 計	0	

設計單位	主辦單位

本預算業經審核完畢准予發包施工

中華民國 一一二年八月四日

附圖 27 張 預算書 1 張 工程總表 1 張 工程詳細表 5 張 單價分析表 2 張

經費來源：

備註：

趙志元建築師事務所
經濟部國際貿易局
工程總表

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

日期:112年8月4日

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

項次 item	項目及說明 Particulars & Description	單位 Unit	數量 Quantity	單價 Unit Price	複價 Total	備註 Remarks
壹	直接工程費	式	1	-	0	
	間接工程費					
貳	勞工安全衛生管理費0.3%	式	1	-	-	
參	品管作業費 0.6%	式	1	-	-	
肆	包商利潤及管理費5%	式	1	-	-	
伍	營造綜合保險費0.3%	式	1	-	-	
陸	室內裝修執照竣工查驗作業費(竣工圖繪製及簽證)	式	1		-	
	壹~伍項合計				-	
柒	營業稅捐 5%	式	1	-	-	
	合計(施工費)				0	

備註：1. 廠商報價前應詳細研閱報價須知、補充說明及施工規範等之規定。

設計單位:

趙志元建築師事務所

經濟部國際貿易局 工程詳細表

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

日期:112年8月4日

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

項次 item	項目及說明 Particulars & Description	單位 Unit	數量 Quantity	單價 UnitPrice	複價 Total	備註 Remarks
壹	直接工程費					
A	裝修工程					
一	假設工程					
1	假設工程(公共空間保護措施、告示牌等)	式	1		0	
	小計				0	
二、	拆除工程(詳圖面及現況)					
1	既有裝修材、家具、部分區域配合管線打鑿拆除清運	式	1		0	(空調拆除項目詳C空調工程
	小計				0	
三、	輕隔間天花板工程					
1	單層雙面矽酸鈣板隔間	m ²	351		0	
2	明架礦纖天花板	m ²	566		0	
	小計				0	
四、	泥作工程					
1	全室打鑿、既有配管挖孔處修補	式	1		0	
2	管道間地坪粉光(1:3水泥砂漿)	式	1		0	
3	內外牆、窗框漏水及壁癌處打除粉光修繕	式	1		0	依業主指示
4	磚牆門洞開口門楣	支	1		0	
5	4樓既有磨石子地坪隔間拆除後破損處粉光修補	式	1		0	
	小計				0	
五、	木作工程					
1	窗簾盒(含冷氣出風口處)	m	85		0	
2	D1既有辦公室門美耐板及五金把手更新	樘	14		0	
3	D3既有辦公室門美耐板及五金把手更新	樘	1		0	
4	D4既設開闔門改為橫拉門含木作軌道盒	組	1		0	
5	D5既有儲藏室門把手更新	組	2		0	
6	D6新設儲藏室間門	扇	1		0	
7	D7新設儲藏室百葉門	組	1		0	
8	既有櫥櫃五金把手更新	組	1		0	
9	PVC踢腳板(h:10cm)	m	278		0	
	小計				0	
六、	油漆工程					
1	既有牆面、管道間門扇刷水泥漆(含部分批土)一底一度	m ²	971		0	

趙志元建築師事務所

經濟部國際貿易局 工程詳細表

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

日期:112年8月4日

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

項次 item	項目及說明 Particulars & Description	單位 Unit	數量 Quantity	單價 UnitPrice	複價 Total	備註 Remarks
2	既有RC天花板刷水泥漆(含部分批土)一底一度	m ²	160		0	
3	全室新設隔間牆面刷水泥漆一底二度	m ²	336.5		0	含AB膠填縫
4	矽酸鈣板窗簾盒填縫刷水泥漆	m	85		0	
5	既有門框、百葉刷漆	樘	15		0	(含雙扇門)
6	D6、D7門扇刷漆	扇	2		0	
	小計				0	
七、	地坪工程					
1	2F新設PVC地磚(含收邊條、地坪整平)厚度3mm	m ²	460		0	
	小計				0	
八、	金屬門扇工程					
1	D2烤漆鋁框玻璃門	樘	7		0	
2	D8子母烤漆鋁框玻璃門	樘	1		0	
3	DW1會議室隔間	組	1		0	
	小計				0	
九、	其它工程					
1	窗戶遮光防焰捲簾(含軌道、安裝工資)	m ²	104.5		0	2F
2	窗戶遮光防焰傳統簾(含軌道、安裝工資)	m ²	12		0	4F
3	2F既有窗型冷氣口玻璃復原	處	1		0	
4	2F既有檔案櫃拉簾拆卸保留及安裝復原	式	1		0	
5	既設空調回風口格柵復原	式	1		0	
					0	
十、	清潔工程					
1	全室清潔含完工垃圾清運	m ²	704		0	
2	公共空間清潔	式	1		0	
	小計				0	
裝修工程費合計					0	

趙志元建築師事務所

經濟部國際貿易局 工程詳細表

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

日期:112年8月4日

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

項次 item	項目及說明 Particulars & Description	單位 Unit	數量 Quantity	單價 UnitPrice	複價 Total	備註 Remarks
B	機電工程					
一	<電力、弱電系統工程>					
1	既設配電盤整編、故障換新、不足增設	盤	4		0	
2	燈具控制開關線路及面板	組	23		0	
3	燈具迴路線路	回	15		0	
4	燈具出線	口	141		0	
5	插座出線(含插座及面板)	口	124		0	
6	空調電源(8平方3芯)	組	4		0	
7	長官燈出線	口	2		0	
8	網路出線(非本次工程)	口	0		0	
9	電話出線(含插座及面板)	口	117		0	
10	既有插座面板更新	式	1		0	
11	2F水龍頭給水、馬桶糞管廢除	式	1		0	
二	<燈具設備>					
1	60*60平板燈	組	120		0	
2	LED山形燈	組	21		0	
三	<消防工程>					
1	差動式感知器(含器具、配線、安裝)	只	25		0	需與既設管線銜接
2	廣播喇叭(含器具、配線、安裝)	只	25		0	需與既設管線銜接
3	嵌頂、吸頂、壁掛緊急照明燈(含器具、配線、安裝)	只	17		0	需與既設管線銜接
4	壁掛式出口標示燈(含器具、配線、安裝)	只	2		0	需與既設管線銜接
機電工程費合計					0	

趙志元建築師事務所

經濟部國際貿易局 工程詳細表

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

日期:112年8月4日

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

項次 item	項目及說明 Particulars & Description	單位 Unit	數量 Quantity	單價 UnitPrice	複價 Total	備註 Remarks
C	空調工程					
一	設備工程					
	<VRV多聯室外主機>					
1	OU-130 (制冷能力:13.0kW) 側吹型1	台	1		0	
2	OU-150 (制冷能力:15.0kW) 側吹型1	台	3		0	
	<VRV多聯吊隱室內機>					
1	IU-41 (制冷能力:4.1kW)	台	2		0	
2	IU-52 (制冷能力:5.2kW)	台	1		0	
3	IU-80 (制冷能力:8.0kW)	台	6		0	
二	空調安裝工程					
1	側吹型主機安裝定位(含安裝架)	台	4		0	
2	室外機管槽修飾蓋板	組	4		0	
3	吊隱式室內機安裝定位	台	9		0	
4	VRV冷媒配管工程					
	TR1_(φ6.35mm/9.52mm)	m	22		0	
	TR2_(φ6.35mm/12.70mm)	m	16		0	
	TR3_(φ6.35mm/15.88mm)	m	108		0	
5	冷媒銅管固定及吊支架	式	1		0	
6	冷媒管路清潔試壓探漏含試壓氮氣	式	1		0	
7	冷媒管路系統處理含抽真空試壓	式	1		0	
8	冷媒充填R-32	式	1		0	
9	室內機PVC平面排水管工料(含保溫)	組	9		0	
10	室外機排水銜接	組	4		0	
11	室內機集風箱及保溫軟管	組	9		0	
12	60*60擴散型出風口	個	24		0	
13	60*60擴散型迴風口	個	18		0	
14	室內外機通訊線銜接	組	9		0	
15	室外機電源銜接	組	4		0	
16	既有送風機新增風管及出風口(有天花板處)	組	2		0	
17	既有送風機新增風管及出風口(無天花板處)	組	1		0	
18	既有送風機新增控制面板	只	1		0	
19	既有矩形風管拆除	式	1		0	
20	五金另料	式	1		0	
21	運雜費	式	1		0	
空調工程費合計					0	

趙志元建築師事務所

經濟部國際貿易局 工程詳細表

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

日期:112年8月4日

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

項次 item	項目及說明 Particulars & Description	單位 Unit	數量 Quantity	單價 UnitPrice	複價 Total	備註 Remarks
D	活動家具工程					
	<2F>					
1	副組長、簡任座位(180cm)	組	8		0	詳圖說D-05
2	科長座位(160cm)	組	4		0	詳圖說D-05
3	一般人員座位(150cm)	組	51		0	詳圖說D-05
	<4F>					
4	副組長、簡任座位(180cm)	組	7		0	詳圖說D-05
5	科長座位(160cm)	組	4		0	詳圖說D-05
6	一般人員座位(150cm)	組	35		0	詳圖說D-05
	<其他>					
7	側桌下方公文櫃	組	48		0	
8	一般辦公椅	組	11		0	
家具工程費合計					0	
直接工程費合計					0	

趙志元建築師事務所

經濟部國際貿易局

單價分析表

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

日期:112年8月4日

A	裝修工程								
三、	輕隔間工程								
1	單層雙面矽酸鈣板隔間			單位： m ²		計價代碼：			
	工	料	名	稱	單位	數 量	單 價	複 價	編 碼 (備 註)
	矽酸鈣板				m ²	1		0	4*8*9mm
	60k 2"岩棉				m ²	1		0	
	隔間骨架				m ²	1		0	65*35*0.8
	施工工資				m ²	1		0	
	五金配件				m ²	1		0	
	搬運				m ²	1		0	
	損耗				m ²	1		0	
	人工：				機具：	每 m ² 單價計		0	
材料：				其他：					
2	明架礦纖天花板			單位： m ²		計價代碼：			
	工	料	名	稱	單位	數 量	單 價	複 價	編 碼 (備 註)
	礦纖天花板				m ²	1.00		0	2*2*12mm
	T-BAR骨架				m ²	1.00		0	
	骨架配件				m ²	1.00		0	
	安裝工資				m ²	1.00		0	
	吊件 五金配件				式	1.00		0	
	工具另料損耗				式	1.00		0	
	人工：				機具：	每 m ² 單價計		0	
	材料：				其他：				
五、	木作工程								
2	D1既有辦公室門美耐板及五金把手更新			單位： 扇		計價代碼：			
	工	料	名	稱	單位	數 量	單 價	複 價	編 碼 (備 註)
	美耐板				扇	1		0	
	人造皮封邊				扇	1		0	
	施工工資				扇	1		0	
	五金配件				組	1		0	
	搬運				式	1		0	
	損耗				式	1		0	
	人工：				機具：	每 扇 單價計		0	
	材料：				其他：				

趙志元建築師事務所

經濟部國際貿易局

單價分析表

工程名稱：B棟大樓辦公室整修工程

工程地點：台北市中正區湖口街1號2樓、4樓

日期:112年8月4日

3	D3既有辦公室門美耐板及五金把手更新		單位： 扇		計價代碼：				
	工	料	名	稱	單位	數 量	單 價	複 價	編 碼 (備 註)
	美耐板				扇	2		0	
	人造皮封邊				扇	2		0	
	施工工資				扇	2		0	
	五金配件				組	2		0	
	搬運				式	1		0	
	損耗				式	1		0	
	人工： 機具：				每 扇 單價計		0		
材料： 其他：									
六、	油漆工程								
1	既有牆面、管道間門扇刷水泥漆(含部分批土)一底一度				單位： m2		計價代碼：		
	工	料	名	稱	單位	數 量	單 價	複 價	編 碼 (備 註)
	水泥漆				m ²	1		0	
	局部批土打底				m ²	1		0	
	施工工資				式	1		0	
	人工： 機具：				每 m2 單價計		0		
材料： 其他：									
2	既有RC天花板刷水泥漆(含部分批土)一底一度				單位： m2		計價代碼：		
	工	料	名	稱	單位	數 量	單 價	複 價	編 碼 (備 註)
	水泥漆				m ²	1		0	
	局部批土打底				m ²	1		0	
	施工工資				式	1		0	
	人工： 機具：				每 m2 單價計		0		
材料： 其他：									
1	既有牆面、管道間門扇刷水泥漆(含部分批土)一底一度				單位： m2		計價代碼：		
	工	料	名	稱	單位	數 量	單 價	複 價	編 碼 (備 註)
	水泥漆				m ²	1		0	
	局部批土打底				m ²	1		0	
	AB膠填縫				式	1		0	
	施工工資				式	1		0	
人工： 機具：				每 m2 單價計		0			
材料： 其他：									